Provincie Oost-Vlaanderen

STAD LOKEREN

Lokeren
Fel Naturel

Dienst omgeving
Groentemarkt 1
9160 Lokeren

tel: 09 235 32 35

Opgemaakt door:
Ing. Tim Verdonck
Landmeter-expert
KAD210003

Dossiernummer:
2022-GR02

Bestandsnaam: 2022-GR02-rooilijnplan.dwg

Datum opmaak: 23/10/2023

Aangebrachte wijzigingen

nr.	Aard	datum
1	1ste versie	23/10/2023

Everslaarstraat
ROOILIJNPLAN deel 2/4

Neergelegd in het stadhuis voor openbaar onderzoek
vanaf tot en met

Namens het college,
De algemeen directeur *De burgemeester*

Steven Verbeke *Filip Antheunis*

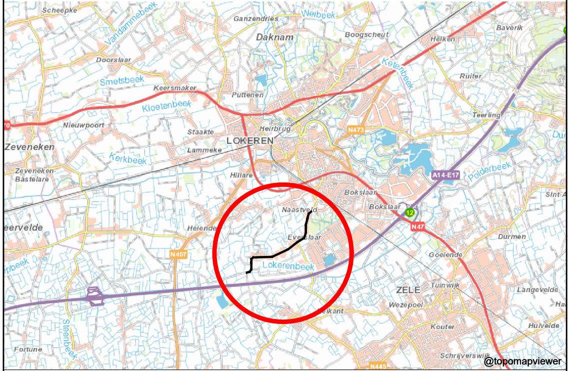
Gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van

De algemeen directeur *De voorzitter*

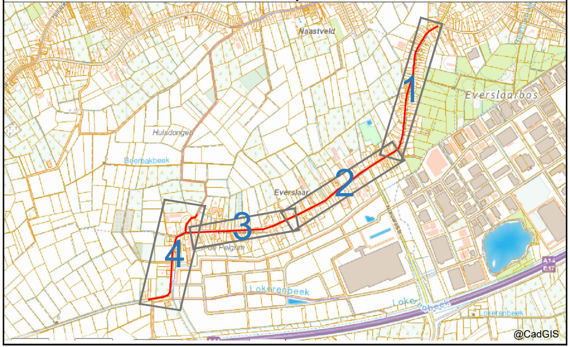
Steven Verbeke *Filip Antheunis*

Afmetingen plan	Schaal	Deelgemeente	Referentienummer AAPD
1890x297 mm	1 / 500	Lokeren	*

Situatieplan


Scheepke
Vandammebeek
Ganzendries
Weibeek
Daknam
Boogscheut
Baverik
Helken
Doorslaar
Smetsbeek
Keersmaker
Kloetenbeek
Puttenen
Ketenbeek
Ruiter
Teerling
Nieuwpoort
Staakte
Heirbrug
N473
LOKEREN
Lammeke
Zeveneken
Zeveneken-Bastelare
Terkbeek
Hillare
A14-E17
Polderbeek
Bokslaar
Naastveld
12
N47
Everslaar
Helende
N407
Lokerenbeek
Durmen
Goeiende
ZELE
Tuinwijk
Wezepoel
Langevelde
Kouter
Huivelde
Steenbeek
Fortune
Schrijverswijk
N445
@topomapviewer

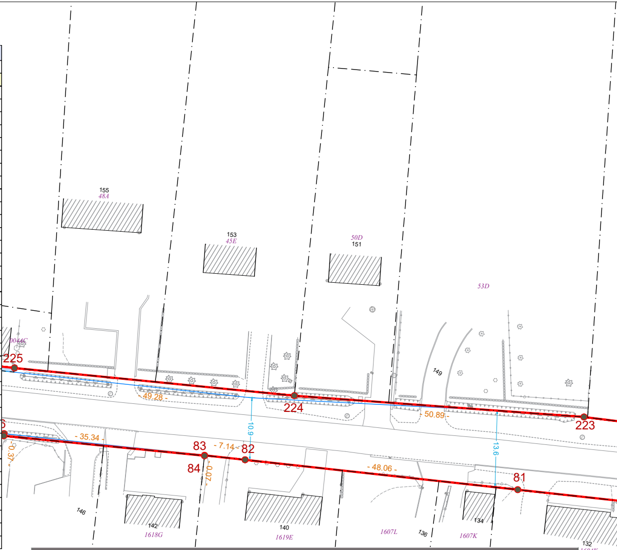
Kadasterplan


Naastveld
1
Everslaarbos
Hulsdonger
Beerbakbeek
2
Everslaar
3
de Pelgrim
4
Lokerenbeek
A14
E17
@CadGIS

COÖRDINATEN VAN DE KNIKPUNTEN

COÖRDINATENSTELSEL: LAMBERT72

Nummer	X	Y	Nummer	X	Y
48	123469.18	197116.92	190	123463.50	197130.96
49	123455.19	197108.55	191	123451.15	197123.15
50	123442.65	197101.32	192	123432.86	197113.84
51	123430.62	197094.17	193	123430.36	197112.39
52	123415.68	197084.46	194	123430.67	197111.85
53	123396.34	197074.00	195	123398.21	197093.91
54	123385.35	197067.73	196	123399.02	197092.46
55	123371.08	197059.52	197	123384.97	197084.14
56	123341.73	197041.78	198	123353.66	197065.97
57	123341.78	197040.95	199	123338.45	197057.38
58	123353.68	197016.80	200	123310.44	197040.95
59a	123346.56	197007.90	201	123311.98	197037.78
59	123345.15	197007.91	202	123289.45	197021.63
60	123332.70	197032.51	203	123288.25	197023.64
61	123331.67	197032.85	204	123249.71	196993.75
62	123309.59	197015.66	205	123234.64	196981.50
63	123298.36	197009.13	206	123215.97	196967.39
64	123274.38	196991.55	207	123198.41	196953.20
65	123261.88	196981.56	208	123181.17	196941.27
66	123247.39	196970.77	209	123176.57	196937.39
67	123247.79	196970.01	210	123166.82	196930.46
68	123221.73	196951.23	211	123155.26	196922.19
69	123220.88	196952.89	212	123145.24	196914.26
70	123203.85	196940.99	213	123132.80	196904.80
71	123191.24	196931.96	214	123134.22	196902.81
72	123153.06	196904.55	215	123098.45	196871.07
73	123153.99	196903.05	216	123094.26	196867.49
74	123148.45	196896.48	217	123093.43	196868.47
75	123101.72	196850.96	218	123091.84	196866.63
76	123100.44	196853.62	219	123083.29	196860.63
77	123095.78	196850.88	220	123073.97	196854.92
78	123070.44	196835.52	221	123064.31	196849.72
79	123058.77	196830.17	222	123051.73	196843.87
80	123057.89	196832.02	223	123015.95	196827.80
81	123012.63	196810.90	224	122970.62	196804.68
82	122969.06	196790.61	225	122926.18	196783.40
83	122962.59	196787.59			
84	122962.62	196787.52			


155
48A
153
45E
50D
151
53D
0044C
225
149
- 49.28 -
224
- 50.89 -
223
- 35.34 -
-0.37-
10.9
13.6
83
- 7.14 -
82
84
-0.07-
- 48.06 -
81
146
142
1618G
140
1619E
1607L
136
1607K
134
132
1604K

LEGENDE rooilijnen

op te heffen buurtweg

nieuwe rooilijn

te behouden rooilijn

grens kadaster

208 ● knikpunt nieuwe rooilijn

- x.xx - afstand (in m) tussen knikpunten

LEGENDE inkleuringen

▨ al eigendom stad

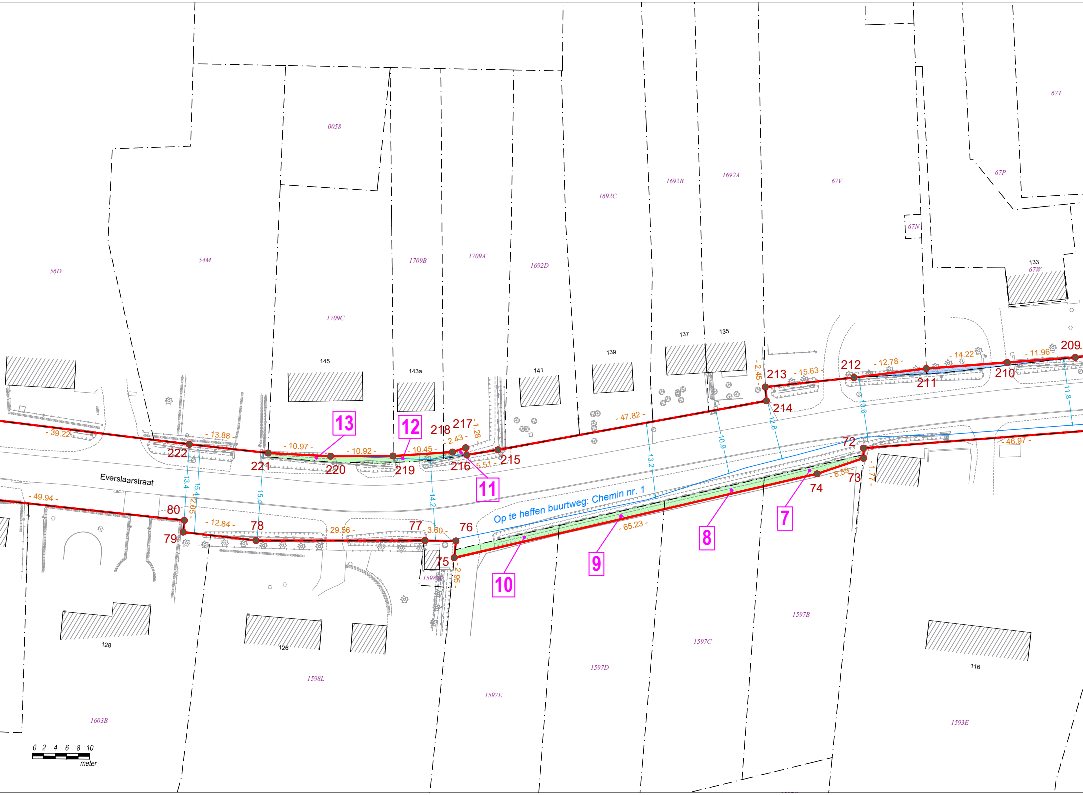
🟨 in te nemen gronden

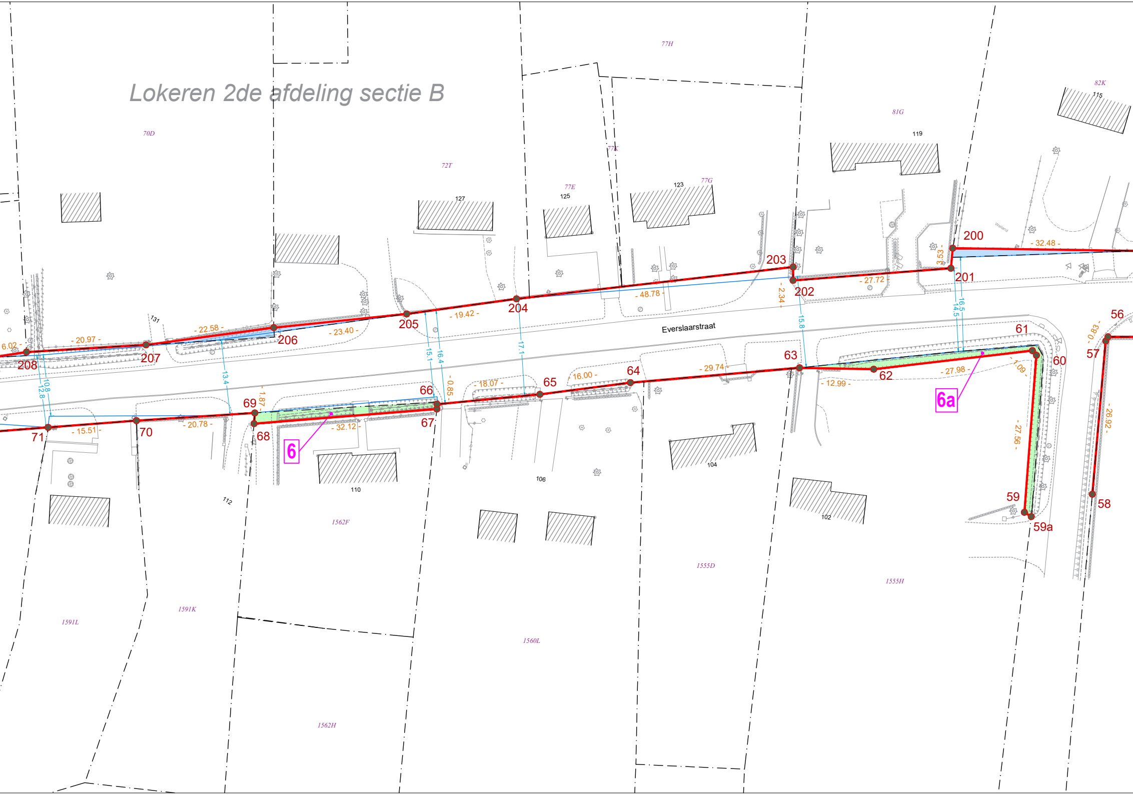
🟩 in te nemen naarmate bouwen of verkavelen

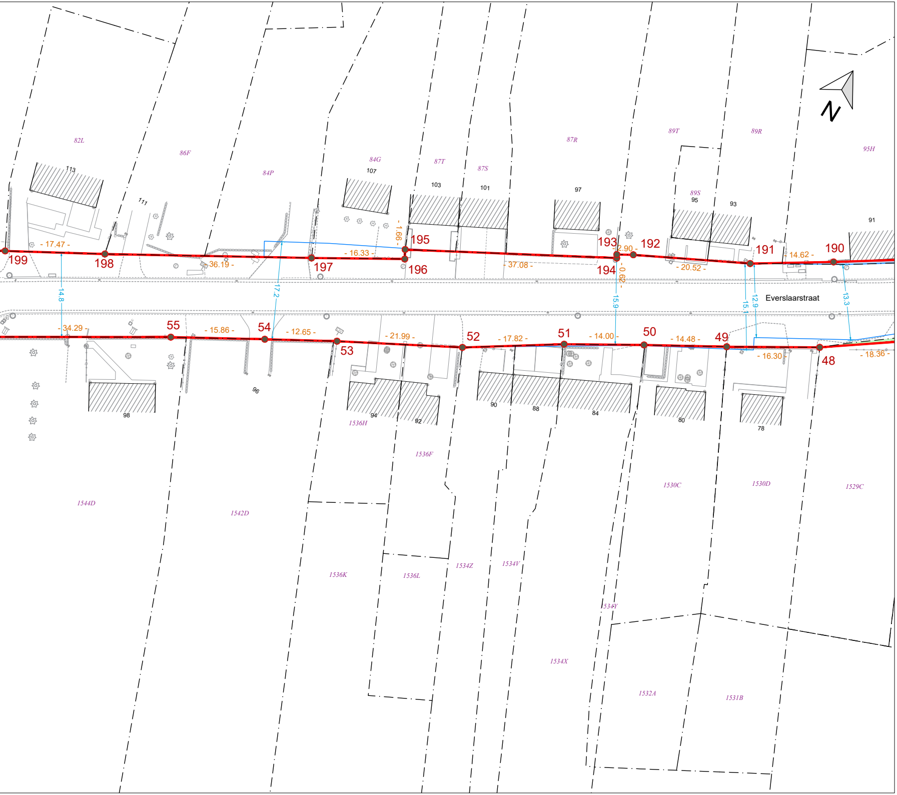
🟦 zones met openbaar karakter - te regulariseren

Tabel innames

Inname nr	Afd.	perceelnr SIE	nr	Naam eigenaar	Kadastrale aard	Kadastrale opp.	Opp. inname
6a	2	B	155H	Bauwens A. Bauwens M.	Hoeve	6532m^2	84.91m^2
6	2	B	1562F	Wauters M.	Huis	1508m^2	49.29m^2
7	2	B	1597B	Demirel B. Karaca E.	Bouwgrond	893m^2	22.13m^2
8	2	B	1597C	Coessens T.	Bouwgrond	896m^2	25.11m^2
9	2	B	1597D	Bauwens E.	Bouwgrond	896m^2	26.00m^2
10	2	B	1597E	Bauwens L.	Bouwgrond	1081m^2	25.04m^2
11	2	B	1709A	Van de Walle C.	Huis	721m^2	4.20m^2
12	2	B	1709B	De Messemaeker K. Rousseau S.	Huis	638m^2	10.16m^2
13	2	B	1709C	Acheikh F. Sami R.	Huis	1288m^2	21.98m^2


Everslaarstraat
Op te heffen buurtweg: Chemin nr. 1
0058
54M
56D
1709B
1709A
1709C
1692D
1692C
1692B
1692A
67V
67T
67P
67N
67W
133
145
143a
141
139
137
135
116
128
126
1598L
1598M
1603B
1597E
1597D
1597C
1597B
1593E
7
8
9
10
11
12
13
72
73
74
75
76
77
78
79
80
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
- 39.22 -
- 13.88 -
- 10.97 -
- 10.92 -
- 10.45 -
- 2.43 -
1.28
5.51
- 47.82 -
- 2.45 -
- 15.63 -
- 12.78 -
- 14.22 -
- 11.96 -
- 46.97 -
- 1.77 -
- 8.59 -
- 65.23 -
- 2.95 -
- 3.60 -
- 29.56 -
- 12.84 -
- 2.05 -
- 49.94 -
13.4
15.4
15.4
14.2
13.2
10.9
12.8
10.6
11.8
0 2 4 6 8 10
meter


Lokeren 2de afdeling sectie B
77H
82K
115
81G
119
70D
72T
77K
127
77E
125
123
77G
Weiland
200
- 32.48 -
3.53
203
201
202
- 27.72 -
- 2.34 -
- 48.78 -
204
- 19.42 -
205
- 23.40 -
206
- 22.58 -
131
207
- 20.97 -
6.02
208
Everslaarstraat
16.5
14.5
15.8
17.1
16.4
15.1
13.4
10.8
12.8
56
- 0.83 -
57
61
60
63
- 29.74 -
64
- 16.00 -
65
- 18.07 -
66
- 0.85 -
- 1.09 -
62
- 12.99 -
- 27.98 -
6a
- 1.87 -
69
67
68
- 32.12 -
6
70
- 20.78 -
71
- 15.51 -
- 27.56 -
- 26.92 -
110
112
106
104
102
59
59a
58
1562F
1555D
1555H
1591K
1591L
1560L
1562H


N
82L
86F
84P
84G
87T
87S
87R
89T
89R
95H
89S
113
111
107
103
101
97
95
93
91
199
198
197
196
195
194
193
192
191
190
- 17.47 -
- 36.19 -
- 16.33 -
- 1.66 -
- 37.08 -
- 2.90 -
- 0.62 -
- 20.52 -
- 14.62 -
14.8
17.2
15.9
15.1
12.9
13.3
Everslaarstraat
55
54
53
52
51
50
49
48
- 34.29 -
- 15.86 -
- 12.65 -
- 21.99 -
- 17.82 -
- 14.00 -
- 14.48 -
- 16.30 -
- 18.36 -
98
96
94
92
90
88
84
80
78
1536H
1536F
1544D
1542D
1530C
1530D
1529C
1536K
1536L
1534Z
1534V
1534Y
1534X
1532A
1531B